

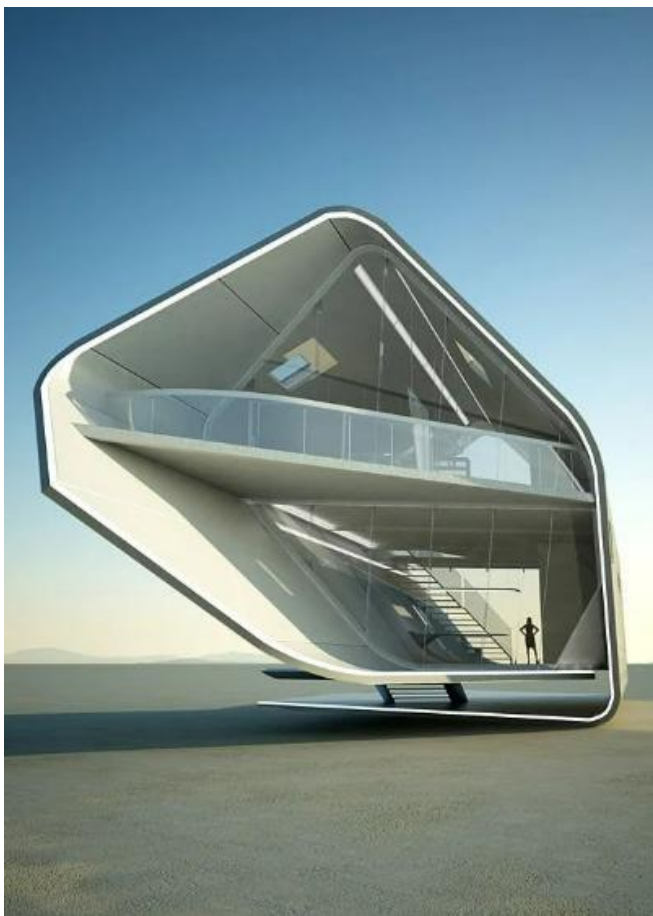
¿Cómo te imaginas los edificios del futuro?



Isabel Llorente
29/10/2025

Smart Clima/ Smart Solutions

¿Cómo te imaginas los edificios del futuro?



¿Cómo de imaginas la casa del futuro?



El 80% de los edificios en España reciben una calificación energética E,F ó G.

El 90% de edificios para 2050 ya están contruidos y deberán alcanzar 0 emisiones.

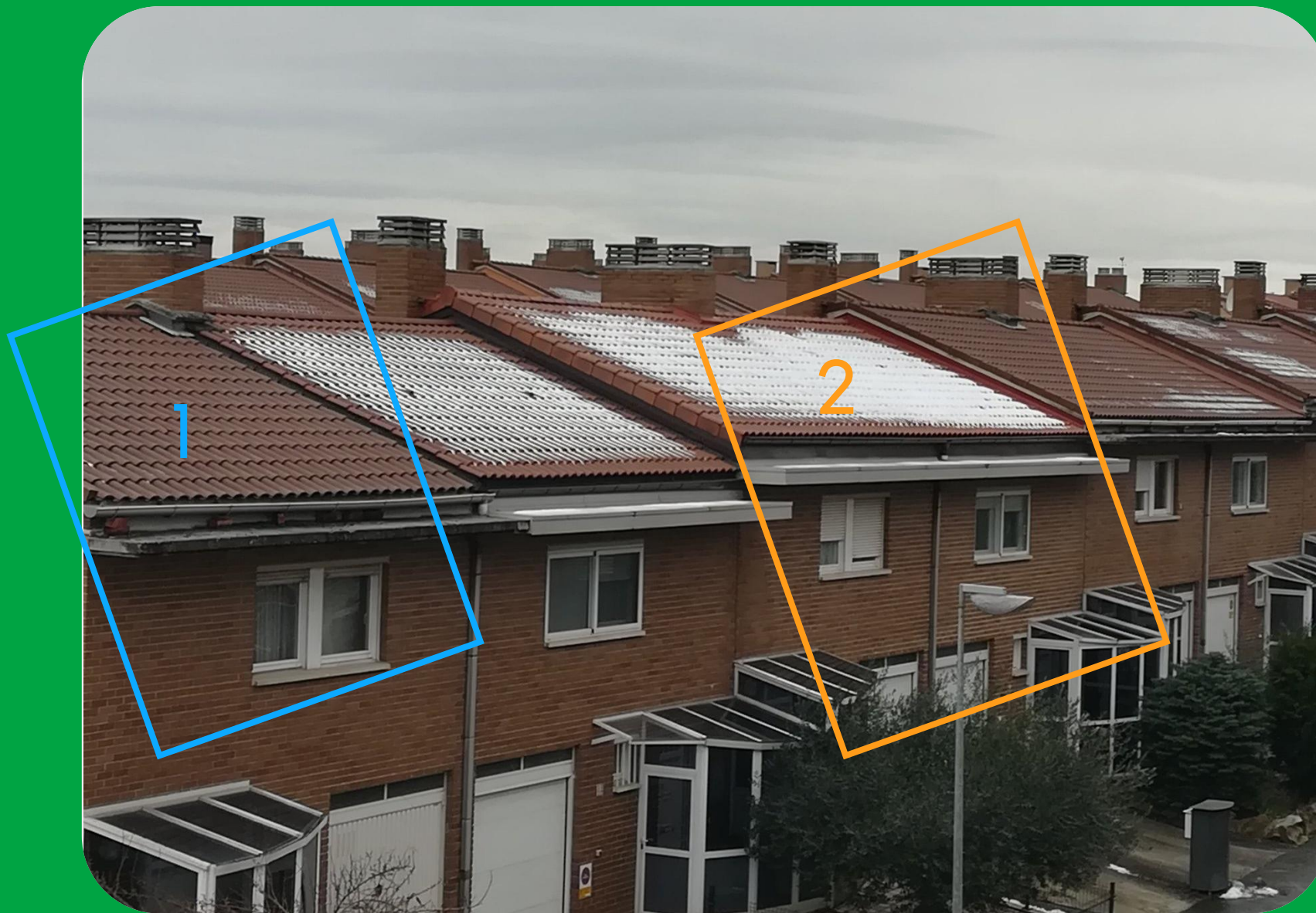
Más del 40% de la energía que se consume en los hogares en España se destina a calefacción y refrigeración (IDAE)

Tu hogar más eficiente, paso a paso con Iberdrola



Dar el paso es fácil cuando tienes a mano todo lo que necesitas para **ahorrar energía y vivir mejor.**

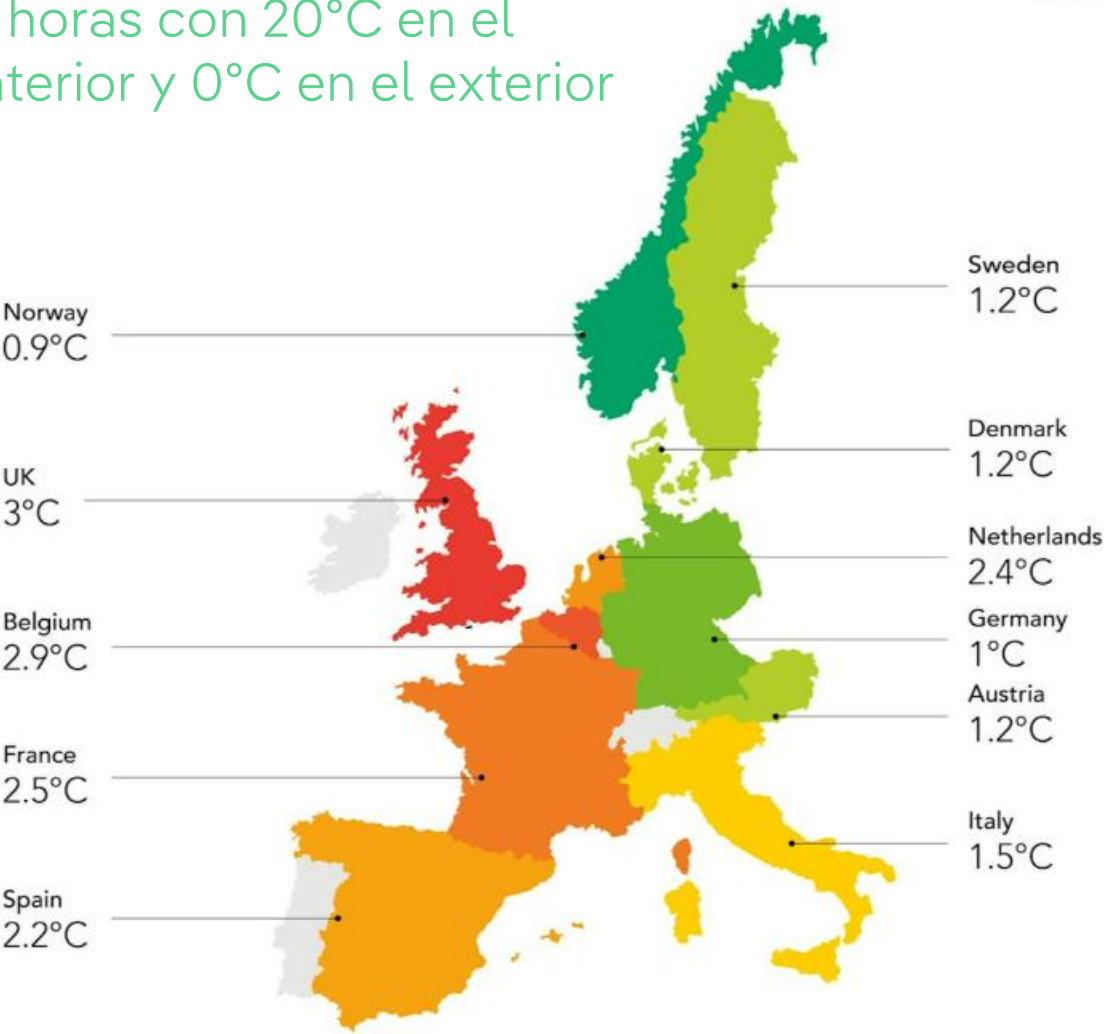
¿Qué casa gasta
más calefacción
en invierno?



Nuestros edificios pierden energía

Pérdida de temperatura tras 5 horas con 20°C en el interior y 0°C en el exterior

tado°

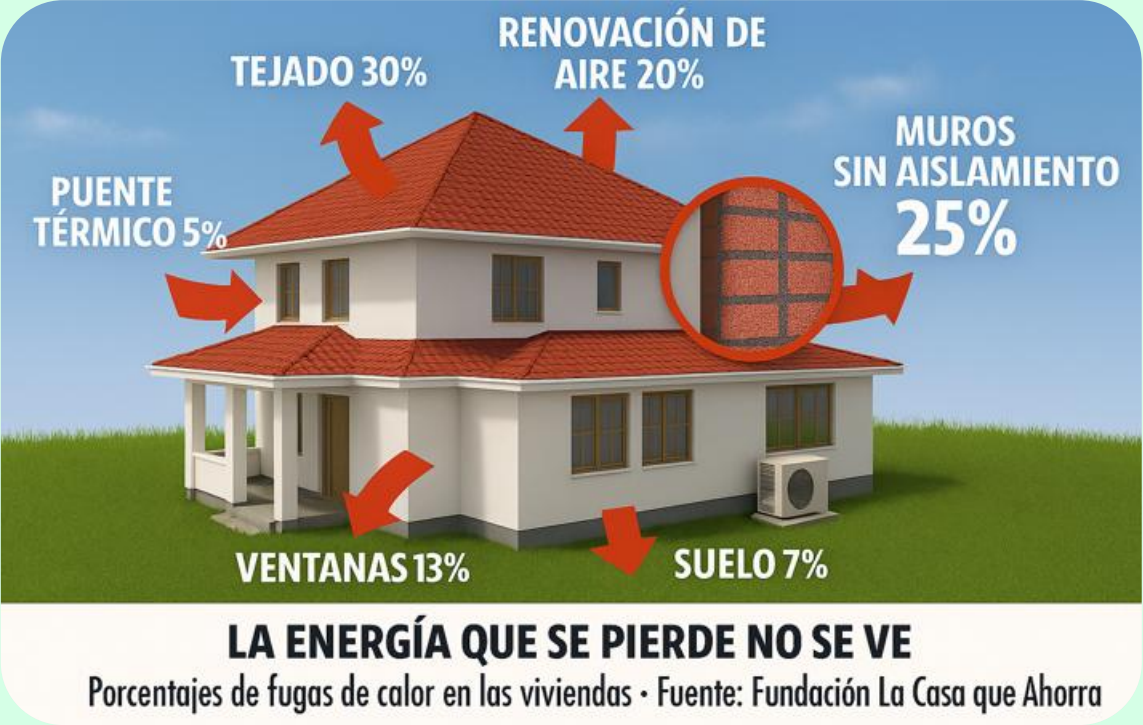


Based on a sample of over 80,000 European homes

¿Cómo mejorar?

Aislamiento térmico de muros y tejados

+ Confort
- Consumo
- Ruido



Casos reales de rehabilitación energética

Caso vivienda unifamiliar con rehabilitación energética:



Ubicación: Cáceres



Zona climática: C



Unifamiliar



Superficie: 131 m²



Año construcción: 1998

Situación de consumo inicial:

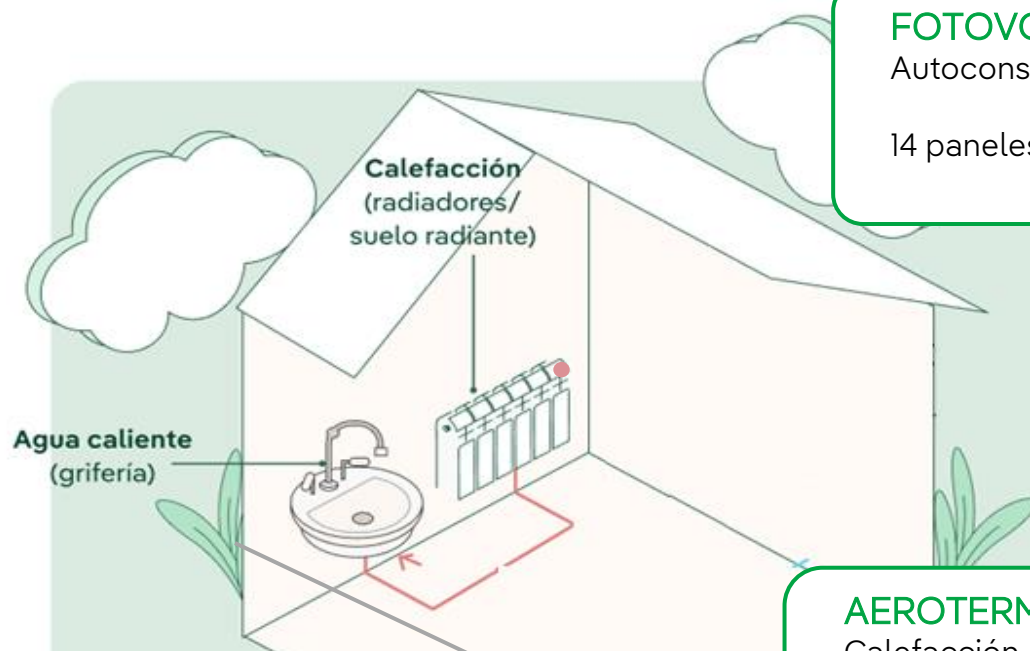


Calefacción y ACS con caldera de gas:
15,041 kWh/año
1,203 €



Resto hogar:
8,398 kWh/año
1,092 €

Actuaciones a realizar:



FOTVOLTAICA

Autoconsumo

14 paneles



AEROTERMIA

Calefacción y ACS

Aeroterminia 14 kW
Importe aproximado:
10,300€



AISLAMIENTO

Cubierta y fachadas

Aislamiento insuflado y soplado

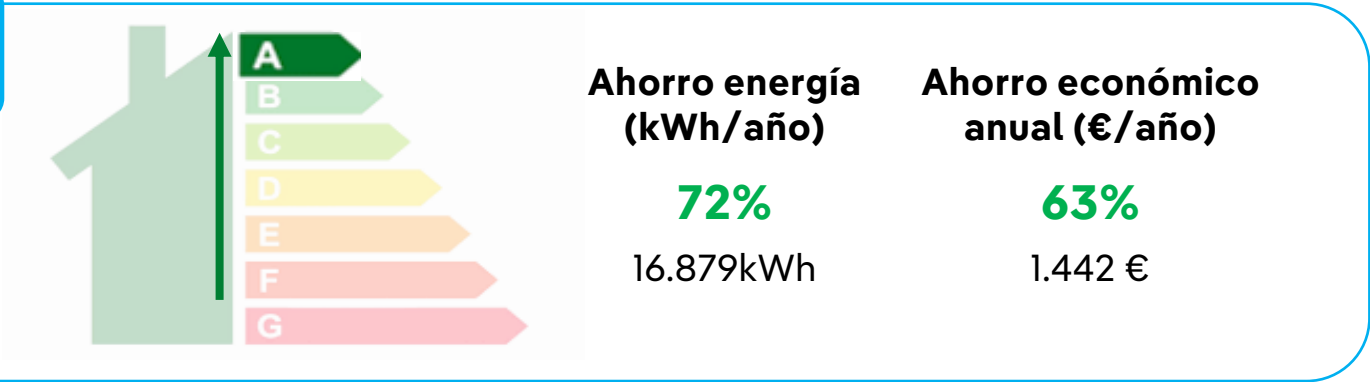
Importe aproximado: 4,000€



Resultados y beneficios



Resultados de la rehabilitación



Promedio Periodo 2016-2022

 **15.041 kWh/año**
1.203€

+

 **8.398 kWh/año**
1.091€



Rehabilitación Energética

 **6.560 kWh/año**
852 €
¡Adiós al gas!  → 
Factura Electricidad

 **Ahorro anual**
16'8 MWh/año
1.442 €/año

Aerotermia



Solar FV

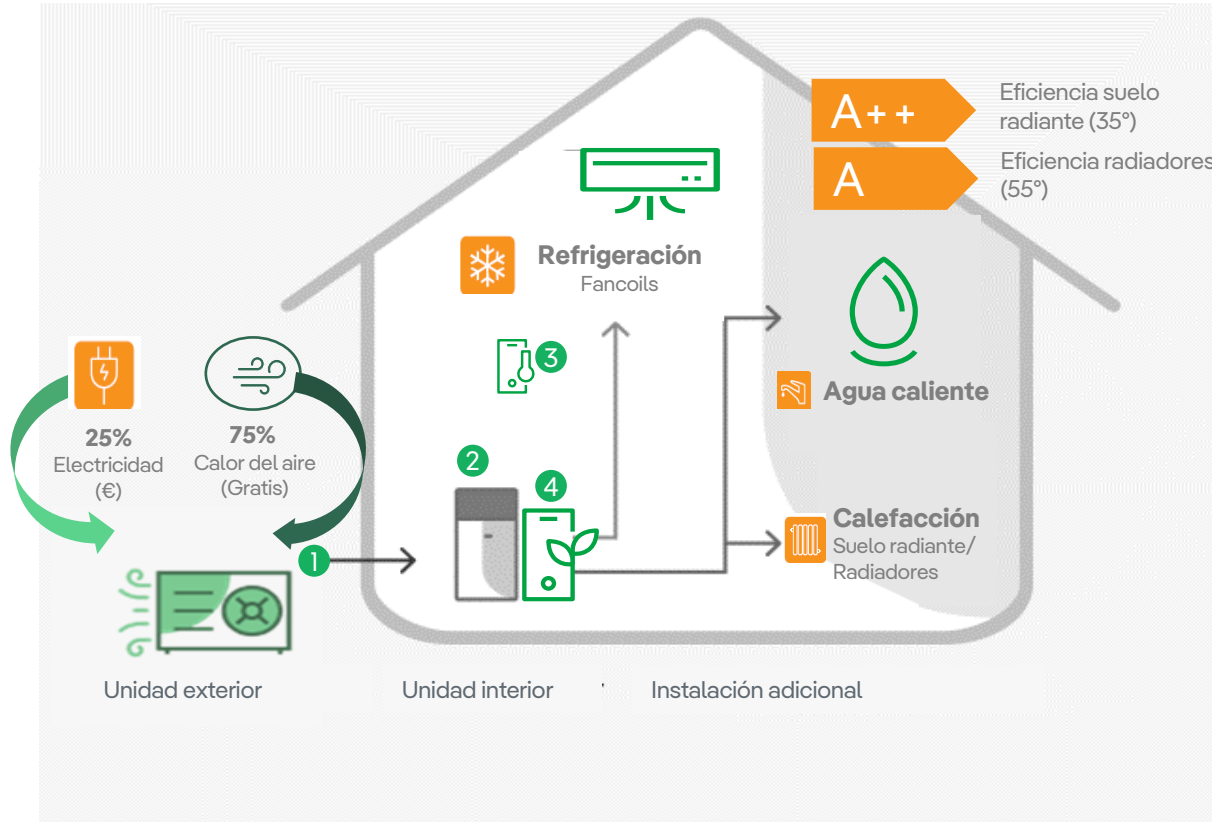


Aislamiento



¿Qué es la aerotermia?

Es compatible con Smart Solar y
con colectores de ACS 



Energía renovable



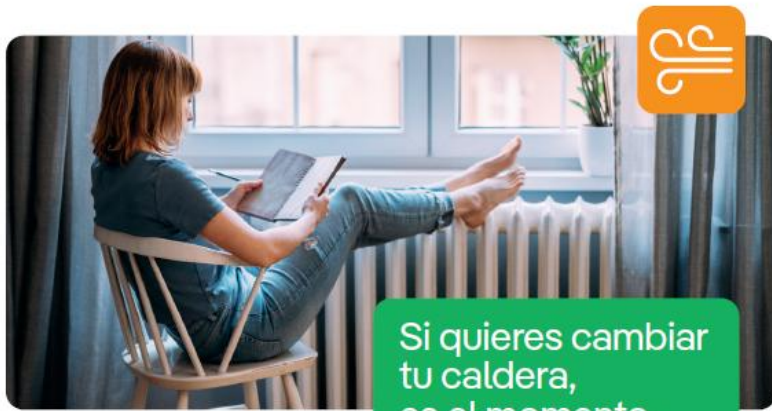
Ahorro económico hasta 70%



Cuatro veces más eficiente que una caldera

La **aerotermia** o bomba de calor aire-agua, es una opción eficiente y renovable para **sustituir calderas**

- Genera **calefacción**
- Genera **Agua Caliente Sanitaria** (duchas/grifos)
- Utilizamos la instalación existente de emisores en la vivienda: Si hay radiadores (de agua) sólo se puede calentar, si hay suelo radiante se puede utilizar como suelo refrescante, también con añadiendo fancoils se consigue **refrigerar**



Si quieres cambiar
tu caldera,
es el momento.

Te ofrecemos hasta

4.500 € de descuento

al cambiar tu caldera por aerotermia, la calefacción
renovable, hasta el 1 de Noviembre de 2025.*



Ahorrarás mes a mes
Ahorra hasta el 70%
en tu factura energética.



Te damos facilidades de pago
Paga en 24 meses
sin intereses**.



Empieza a beneficiarte de la aerotermia
Descubre las ayudas y deducciones
fiscales que te facilitarán el cambio.



Sin preocupaciones
Desde el suministro de los
equipos, hasta la instalación
y el mantenimiento.

Beneficiate de deducciones fiscales hasta 9.000€***

Llámanos al **900 92 55 99** o infórmate en
www.iberdrola.es/smart-clima/aerotermia

*Los 4.500€ de descuento se desglosan como:
a) 800€ de saldo en Mi Iberdrola, nuestro programa de fidelización,
para descontar en la factura de electricidad de Iberdrola Clientes, S.A.U. Ver bases en
www.iberdrola.es/smart-clima/aerotermia.
b) Hasta 2.800€ de descuento por cesión de ahorro (CAE), según zona climática.
c) Promoción Plan Renove: descuento directo de 900€.

**Oferta de financiación sujeta a estudio y aprobación por Entidades Financieras
colaboradoras. TAE: 0%, TIN 0% sin gastos de gestión ni apertura. Sujeta a cambios.
***Necesario certificado energético antes y después de instalación. Infórmate de las
condiciones en la AEAT: <https://sede.agenciatributaria.gob.es/>



Plan Renove Aerotermia Iberdrola

Cambia tu caldera por aerotermia y ahorra hasta 4.500 €:

- ✓ **900 € de descuento directo** con nuestro Plan Renove.
- ✓ **Hasta 2.800 €** por ayudas CAE al sustituir tu caldera (según zona climática)
- ✓ **800 € en saldo Mi Iberdrola** si formas parte de nuestro programa de fidelización.

Además, puedes beneficiarte de **hasta 9.000 € en deducciones fiscales** (60%) si tu vivienda es unifamiliar y cuentas con los certificados energéticos requeridos (al acogerte a las ayudas CAE, te regalamos los certificados).

Ahora más fácil, financia en 24 meses sin intereses.



Apuesta por una calefacción limpia, eficiente y 100% renovable.

Finaliza el 1 de Noviembre de 2025

Campaña Aerotermia Plan Renove



Ejemplo de precio de Aerotermia: vivienda unifamiliar con caldera de gasoil en Tomelloso de 200m²

Precio de Aerotermia instalada 14.000€

- Descuento Plan Renove -900€

- Descuento CAE -2.800€

Descuento directo en contratación

Total importe (IVA incluido) 10.300€

Cuota financiada 24 meses TAE 0% 429,17€/mes (5.150€/año)

Tras instalación, benefíciate de estas ayudas y ahorros:

Saldo Mi Iberdrola (descuento en electricidad) -800€ (a utilizar en 5 años)

Deducciones fiscales -6.180€ (60 % importe hasta 3000/año en 3 años, imprescindible CEE pre y post)

Ahorro anual por consumo caldera/aerotermia -1.200€/año

*A partir del tercer año,
todo es ahorro*



Inversión Año 1= -5.150€



Inversión Año 2= -5.150€



Inversión Año 3= 0€



Ahorro y ayudas Año 1= 4.360€

+1.200€ ahorro vs gasoil
+ 3000€ deducción fiscal
+ 160€ en Saldo Mi Iberdrola

Ahorro y ayudas Año 2= 4.360€

+1.200€ ahorro vs gasoil
+ 3000€ deducción fiscal
+ 160€ en Saldo Mi Iberdrola

Ahorro y ayudas Año 3= 1.540€

+1.200€ ahorro vs gasoil
+ 180€ deducción fiscal
+ 160€ en Saldo Mi Iberdrola



Coste= 790€ Año 1

Coste= 790€ Año 2

Ahorro= 1 540€ Año 3

Proyecto de Rehabilitación de edificios: CCPP Sierra Magina



CCPP en Jaén



- Caldera central de gasoil con un consumo de 1,1GWh
- Año de construcción 1976 → poco aislamiento
- Eficiencia energética inicial: letra E
- Coste Gasoil: **53€/mes** vecino

Rehabilitación integral

- ❖ 12 bloques de entre 4 y 10 alturas
- ❖ 186 pisos y 2,800m² de superficie comercial
- ❖ Jaén (zona climática C)
- ❖ Construidos en 1976



- Aerotermias de R290: 12x80kW+ 8x100kW
- Aislamiento en fachada (SATE) y cubierta
- 125KWp de fotovoltaica
- Gestión de ayudas Next Gen y CAEs
- Proyecto llave en mano. Iberdrola agente rehabilitador.
- Inversión por vecino: 6.650€ → tras deducciones fiscales: 2.260€
- Coste calefacción y ACS con aerotermia: **34€/mes** vecino



Mejora de letra E a C en CEE
25% en el valor de la vivienda
78% de ahorro energético
- 76 % en emisiones CO₂



Gracias por vuestra atención

